

ПРОТОКОЛ № 5
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

6 августа 2024 года
Время: 10 часов 30 минут

Присутствуют члены комиссии: Буткевич С.Ю., Клишева А.А., Пасторина М.С.
От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2407050187
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:040203:48, общей площадью 3 532 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, шоссе Талажское, земельный участок 6/1, для складов, объектов дорожного сервиса.
Срок аренды земельного участка	7 лет 4 месяца с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	66 755.00 руб.
Сумма задатка	66 755.00 руб.
Шаг аукциона	2002.65 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	05.08.2024 10:00:00
Дата и время окончания торгов	05.08.2024 20:25:11

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
3920	Индивидуальный предприниматель Спиридонов Андрей Евгеньевич	05.08.2024 20:15:11	907 868.00
4485	Мартынов Владимир Николаевич	05.08.2024 20:15:01	905 865.35
945	Общество с ограниченной ответственностью "АМАТУС"	05.08.2024 20:09:56	901 860.05
6242	Индивидуальный предприниматель Барсегян Цовине Давидовна	05.08.2024 16:57:30	767 682.50
8721	Кобылин Евгений Валентинович	05.08.2024 11:30:18	250 998.80

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 4485 - Мартынов Владимир Николаевич, г. Саратов, ул. Вавилова, д. 9/117, кв. 20 – 905 865,35 (Девятьсот пять тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей 35 копеек).

2. Победителем признается участник № 3920, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 907 868,00 (Девятьсот семь тысяч восемьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек).

Победитель аукциона - индивидуальный предприниматель Спиридонов Андрей Евгеньевич, г. Архангельск, просп. Троицкий, д. 75, кв. 10, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"



М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 06.10.2023 № 19-37/1328